

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง
 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

ประเภท รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักเจ้าหน้าที่ ทรง A เฟรม แบบ ปร.6
 เจ้าของอาคาร สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 สถานที่ก่อสร้าง สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงวาวี จ.เชียงใหม่
 หน่วยงานออกแบบ กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 4 แผ่น
 เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2561


ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	186,781.66	1.3074	244,198.34	Factor F
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน			244,198.34	
	คิดเป็นเงิน			244,000.00	
(ตัวอักษร)		(สองแสนสี่หมื่นสี่พันบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร
 เฉลี่ยราคาประมาณ

ตารางเมตร
 บาท/ตารางเมตร


 (นายันทองศ์ แซ่เต)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง


 (นายสุภชัย แสนสุวรรณ)
 กรรมการกำหนดราคากลาง


 (นายคมสันต์ คำฟอง)
 กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักเจ้าหน้าที่ ทรง A เฟรม
 สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงวาวี จ.เชียงราย
 สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.5

เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	สรุปค่างานก่อสร้าง								
	กลุ่มงานที่ 1								
1.1	หมวดงานโครงสร้าง							103,424.86	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม							76,826.00	
1.3	หมวดงานไฟฟ้า							6,530.80	
								186,781.66	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1							<u>186,781.66</u>	
2	ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์								
	ค่างานครุภัณฑ์							0.00	
	รวม ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์							<u>0.00</u>	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (BOQ.)

แบบ ปร.4

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักเจ้าหน้าที่ ทรง A เฟรม

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงวาวี จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2561

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	กลุ่มงานที่ 1								
1	หมวดงานโครงสร้าง								2 หลัง
	งานทำฝั้้ง+งานปรับบริเวณ	41.00	ตร.ม.	-	-	10.00	410.00	410.00	
	งานดินซุด + ถม	11.46	ลบ.ม.	-	-	99.00	1,134.54	1,134.54	
	คอนกรีตหยาบ 1:3:5	0.44	ลบ.ม.	1,379.00	606.76	398.00	175.12	781.88	ผสมเอง
	คอนกรีตโครงสร้าง 1:2:4	10.10	ลบ.ม.	1,601.00	16,170.10	498.00	5,029.80	21,199.90	ผสมเอง
	เหล็กเสริม								
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 6	111.00	กก.	22.70	2,519.70	4.10	455.10	2,974.80	
	- เหล็กเสริม SR - 24 RB 9	369.26	กก.	21.70	8,012.94	4.10	1,513.97	9,526.91	
	- เหล็กเสริม SD - 30 DB 12	497.28	กก.	18.40	9,149.95	3.30	1,641.02	10,790.98	
	- ลวดผูกเหล็ก	17.60	กก.	51.40	904.64	-	-	904.64	
	ไม้แบบ								
	- ไม้แบบและค้ำยัน	44.50	ตร.ม.	120.00	5,340.00	133.00	5,918.50	11,258.50	
	- ตะปู	11.13	กก.	35.05	389.93	-	-	389.93	
	เหล็กโครงหลังคา								
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.3 มม.	12.0	ท่อน	518.96	6,227.52	-	-	6,227.52	
	- เหล็ก C- 100x50x20x2.0 มม.	20.0	ท่อน	454.09	9,081.80	-	-	9,081.80	
	- เหล็กกล่อง 50x50x2.0 มม.	22.0	ท่อน	434.43	9,557.46	-	-	9,557.46	
	- ค่าแรงทำโครงหลังคา	1,082.00	กก.	-	-	10.00	10,820.00	10,820.00	
	- งานทาสีกันสนิม	118.00	ตร.ม.	30.00	3,540.00	35.00	4,130.00	7,670.00	
	ฐานครองราก	4.0	ตร.ม.	94.00	376.00	80.00	320.00	696.00	
	รวมหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง				71,876.81		31,548.05	103,424.86	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักเจ้าหน้าที่ ทรง A เฟรม

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงวาวี จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2561

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	2.1 งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	- งานพื้น คสล.ผิวขัดมัน	33.6	ตร.ม.	25.00	840.00	82.00	2,755.20	3,595.20	
	- งานพื้น คสล.ผิวขัดหยาบ	5.8	ตร.ม.	-	-	61.00	351.36	351.36	
	2.2 งานหลังคา								
	- หลังคากระเบื้องลอนคู่ 120x50x0.5 ซม.	260.00	แผ่น	49.53	12,877.80	-	-	12,877.80	
	- ครอบสันหลังคา.	26.0	แผ่น	52.34	1,360.84	-	-	1,360.84	
	- ค่าแรงมุงหลังคา.	110.00	ตร.ม.	-	-	45.00	4,950.00	4,950.00	
	- ปิดजूไม้เทียม ขนาด 6"	21.2	ตร.ม.	114.00	2,416.80	73.00	1,547.60	3,964.40	
	2.3 งานผนัง - ฝ้าเพดาน								
	- ผนังก่ออิฐบล็อก	41.0	ตร.ม.	94.00	3,854.00	80.00	3,280.00	7,134.00	
	- งานฉาบปูนเรียบขัดมัน	82.0	ตร.ม.	60.00	4,920.00	87.00	7,134.00	12,054.00	
	- ฝ้าเพดานแผ่นอิฐซีเมนต์หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบพร้อมทาสี โครมเคร่าเหล็ก โครงหลังคา	54.6	ตร.ม.	204.00	11,138.40	-	-	11,138.40	รวมค่าแรง
	2.4 งานประตู + หน้าต่าง								
	- หน้าต่างบานเลื่อนคู่พร้อมช่องแสงติดตาย วงกบอลูมิเนียม ขนาด 2.75x1.20 ม. พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด	2.0	ชุด.	6,500.00	13,000.00	-	-	13,000.00	รวมค่าแรงติดตั้ง
	- ประตูบานเปิดเดี่ยว บานไม้เทียม UPVC วงกบไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2.00x0.80 ม. พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด	2.0	ชุด	3,000.00	6,000.00	200.00	400.00	6,400.00	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม				56,407.84		20,418.16	76,826.00	
3	หมวดงานไฟฟ้า								
	3.1 โคมไฟฟ้า, สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 18 W	2.0	ชุด	315.00	630.00	115.00	230.00	860.00	
	- โคมฟลูออเรสเซนต์ 1 x 36 W	2.0	ชุด	360.00	720.00	115.00	230.00	950.00	
	- สวิตช์ทางเดี่ยว พร้อมบล็อก หน้ากาก	4.0	ชุด	60.00	240.00	80.00	320.00	560.00	
	- ปลั๊กคู่ พร้อมบล็อก หน้ากาก	6.0	ชุด/3	150.00	900.00	90.00	540.00	1,440.00	
	- เซฟตี้เบรกเกอร์พร้อมฝาครอบ	2.0	ชุด	150.00	300.00	90.00	180.00	480.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง บ้านพักเจ้าหน้าที่ ทรง A เฟรม

สถานที่ก่อสร้าง โครงการพัฒนาพื้นที่สูงแบบโครงการหลวงวาวี จ.เชียงใหม่

กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2561

ประมาณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
3.2	สายไฟฟ้า								
	- สายไฟฟ้า VAF 2x2.5 sq.mm.(เบรคเกอร์)	20.0	ม.	11.71	234.20	10.00	200.00	434.20	
	- สายไฟฟ้า THW 1 x 1.5 sq.mm. (ดวงโคม สวิตซ์)	20.0	ม.	4.66	93.20	5.00	100.00	193.20	
	- สายไฟฟ้า THW 1 x 2.5 sq.mm. (เต้ารับ)	60.0	ม.	6.89	413.40	7.00	420.00	833.40	
	- ท่อ PVC ร้อยสายไฟ	12.0	ท่อน	45.00	540.00	20.00	240.00	780.00	รวมอุปกรณ์ยึดจับ ชั้
	รวมหมวดงานไฟฟ้า				4,070.80		2,460.00	6,530.80	
	รวมราคางานทั้งหมด				132,355.45		54,426.21	186,781.66	